



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Алфия I" № 1, тел.: +359 659 927-00, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ЗАПОВЕД

№ РД-11-113/22-08-2024г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т.1 на Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и при наличието на:

- Заявление за одобряване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ с вх.№ 38-00-846/10.07.2024г. от „РАДМАРИ ГРУП“ ЕООД, представявано от управителя Димитър Иванов Димитров, собственик на УПИ III-807.183, кв.180 /ПИ с идентификатор 80501.807.183/ съгласно Постановление за възлагане на недвижим имот от 10.11.2022г., вписан в СВ с вх. рег.№ 2256/17.11.2022 г., акт № 58, т. VIII, дело 844/2022г.
- Заповед №РД-11-62/17.04.2024г. за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ;
- Наличие на предпоставките за съгласие на проекта на всички заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ;
- Решение за приемане на проекта за изменение на ПУП от Общински експертен съвет по устройство на територията, записано в Протокол №12/14.08.2024г., т.1, „А“

ОДОБРЯВАМ:

Изменение на **Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/** в обхвата на УПИ III-807.183, кв.180 /ПИ с идентификатор 80501.807.183/ по КККР на гр. Червен бряг като:

- С проекта за ПУП-ПР се разделя УПИ III-807.183, кв.180 /ПИ с идентификатор 80501.807.183/ и се образуват два нови УПИ - УПИ XXXV-807.213 /ПИ с идентификатор 80501.807.213/ и УПИ III-807.214 /ПИ с идентификатор 80501.807.214/, като за УПИ XXXV-807.213 /ПИ с идентификатор 80501.807.213 се променя предназначението – „За обществено обслужване“, а за УПИ III-807.214/ПИ с идентификатор 80501.807.214 се запазва отредждането „За производствена и складова дейност“;
- С проектът за ПУП-ПРЗ се запазват съществуващите сгради. Новопроектираното застрояване да е с ограничителни линии;

Заповедта да се впише служебно в регистрите на Общинската администрация, съгласно чл. 5, ал.5 от ЗУТ.

Същата да се съобщи на заинтересованите лица, определени по чл. 131 от ЗУТ, при условията и реда на чл. 61 от АПК, съгласно чл. 129, ал. 2 от ЗУТ. Заинтересованите лица могат да я обжалват пред Административен съд гр. Плевен в 14-дневен срок от съобщението, съгласно чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, чрез Община Червен бряг.

АТАНАС АТАНАСОВ

Кмет на Община Червен бряг

