



ЗАПОВЕД

№ РД-...11-36/30.03.2026...

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, както и при наличието на:

- Заявление рег. № 38-00-70/21.01.2026г. от „КАРТЕЛ ТРЕЙД 1“ ЕООД, с адрес на управление с. Алтимир, общ. Бяла Слатина, ул. „Христо Ботев“ № 47, собственик на ПИ с идентификатор 80501.801.163 по КKKP на гр. Червен бряг, съгласно договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост от 16.04.2025г., вписан в СВ с вх. 517/16.04.2025 г., акт № 80, том II, дело № 235/2025г

- Заповед № РД-11-74/15.08.2025г. на Кмета на Община Червен бряг за разрешаване изработването на проект за изменение на действащия подробен план – план за регулация и застрояване

- Становище за съгласуване на проекта за ПУП-ПР, издадено от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД

- Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастрални регистри № 25-384486-19.12.2025г, издадено от СГКК-Плевен.

- Решение за приемане на проекта за изменение на ПУП от Общински експертен съвет по устройство, записано в Протокол № 03/18.03.2026 г., т. 1, б. „В“

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на гр. Червен бряг за прокарване на задънена улица – тупик през УПИ III-“За общ. Жилищно строителство, магазини и гаражи“ и УПИ V „За трафопост“ кв. 130 по плана на гр. Червен бряг.

- Урегулирането на УПИ II-198, кв. 130 / ПИ с идентификатор 80501.801.163 по КKKP на гр. Червен бряг – „За средноетажно жилищно застрояване“ и УПИ VI- За обществено обслужващи дейности / ПИ с идентификатор 80501.801.539 по КKKP на гр. Червен бряг става на основание чл. 17, ал. 1 и 2 от Наредба 7 за правила и нормативи за устройство на отделяните видове територии и устройствени зони, и съобразно на ОУП на Община Червен бряг.

- Вътрешните регулационни линии между УПИ II-198, кв. 130 / ПИ с идентификатор 80501.801.163, УПИ VI- За обществено обслужващи дейности / ПИ с идентификатор 80501.801.539 по КKKP на гр. Червен бряг се поставят в съответствие със съществуващите граници между поземлените имоти с идентификатори 80501.801.163 и 80501.801.539 по КKKP, съгласно действащата кадастрална карта.

- С ПУП-ПЗ се предвижда **средноетажно застрояване** **сключено в двата имота** с показатели за устройство и застрояване за жилищна устройствена зона / Жс /.

Заповедта да се впише служебно в регистрите на Общинската администрация, съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Същата да се съобщи на заинтересованите лица, определени по чл. 131 от ЗУТ, при условията и реда на чл. 150, ал.3 и ал.8 от ЗУТ. Заинтересованите лица могат да я обжалват пред Административен съд гр. Плевен в 14-дневен срок от съобщението, съгласно чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, чрез Община Червен бряг.

АТАНАС АТАНАСОВ
Кмет на Община Червен бряг

